

Referat af generalforsamling i Tangbjerg grundejerforening 24. april 2019

Vi startede med at få besøg af Egedal Låseservice, som fortalte om, hvordan man kan forebygge indbrud. Derefter startede generalforsamlingen. 39 parceller var repræsenteret ved personligt fremmøde, og 10 parceller var repræsenteret med en fuldmagt.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Kim Olesen, som blev valgt.

Kim konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt, og at indkomne forslag og rettelser var uddelt rettidigt. Kim spurgte om bemærkninger til dagsordenen fra grundejerne? Der var ingen bemærkninger.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Leif Jørgensen gjorde status over det forgangne års arbejde i bestyrelsen og foreningens fællesarrangementer.

Der kom et ønske fra en grundejer, om at bestyrelsen udsender flere nyhedsbreve. Der var generelt et ønske om mere information om bestyrelsens arbejde. Der blev desuden opfordret til, at skabene med opslagstavler i hver ende af Tangbjerg bliver rengjort og brugt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kasserer, Dorte Jensen, fremlagde regnskabet. Der er et lille overskud på årets regnskab. Ingen poster har overskredet budgettet.

En grundejer spurgte til den store egenkapital – er der en idé med, at den er så stor?

Bestyrelsen svarede, at man i flere år har brugt færre penge end budgetteret. Et tidligere bestyrelsesmedlem supplerede med, at man for flere år siden satte 120.000 kr. af til at lave bump på Violinvej, men at kommunen ikke gav tilladelse til dette. Disse penge er så aldrig blevet brugt til andre ting.

Tanken er generelt, at der skal være en kassebeholdning ved årets start, som svarer til et års samlet kontingentindbetaling, sådan at bestyrelsen kan betale de løbende udgifter.

Regnskabet blev herefter godkendt af generalforsamlingen.

4. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen spurgte, om der er stemning for at opsætte en hjertestarter centralt i Tangbjerg.

En grundejer oplyste, at han er hjerteløber, men at han må hente hjertestarteren i Jyllinge, hvilket tager unødvendig tid.

Der var bred enighed om, at vi skal have en hjertestarter i Tangbjerg. Den skal være placeret centralt i kvarteret. Den skal være placeret udendørs, så man ikke skal banke på hos nogle mennesker, der måske ikke er hjemme.

5. Forslag fra medlemmerne

Der var stillet to forslag:

- A. Forslag om at sætte nyt hegn langs åen på det stykke, der blev åbnet sidste efterår
- B. Forslag om at pålægge bestyrelsen at fjerne resten af hegnet langs åen

Forslag A:

Forslagsstiller begrundede sit forslag.

Generalforsamlingen drøftede argumenterne for og imod et hegn langs åen, herunder:

- Sikkerhed for legende børn
- Nærhed til naturen
- Fællesarealets udseende
- Hegnets tilstand generelt
- Andre muligheder for opsætning af hegn om legepladsen

Der kom desuden en hel del kommentarer til processen, hvor bestyrelsen besluttede at fjerne hegnet delvist i efteråret.

Resultat af afstemningen:

11 stemmer for forslaget og 34 stemmer imod forslaget. Forslaget blev ikke vedtaget.

Forslag B:

Forslagsstiller begrundede sit forslag. Efter en meget kort drøftelse blev forslaget sat til afstemning. Resultatet blev:

38 stemmer for forslaget og 7 imod forslaget. Forslaget blev vedtaget.

Efterfølgende foreslog en grundejer, at vi opsætter en redningskrans ved åen. Dette var der bred enighed om, at vi godt kan gøre.

6. Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent

Der var vedlagt to budgetforslag til indkaldelsen, idet det ene omfattede opsætning af hegn langs åen. Forslaget om opsætning af hegn blev ikke vedtaget, og det tilførende budgetforslag blev derfor ikke sat til afstemning.

Bestyrelsen begrundede det budgetforslag, der blev tilbage. Der var en meget kort drøftelse. Herefter blev forslaget vedtaget af generalforsamlingen. Det betyder, at kontingentet bliver 400 kr. pr. parcel.

7. Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen (vælges for 2 år)

Allan Ziegler, Felevej 4, og Signe Hansen Blegmand, Harmonivej 26 blev valgt.

8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen (vælges for 1 år)

Kim Olesen, Harmonivej 26, og Leif Jørgensen, Symfonivej 3, er valgt

9. Valg af regnskabskyndig revisor

Jens Kristian Juul-Zeuthen, Harmonivej 13, er valgt.

10. Eventuelt

En grundejer har taget kontakt flere gange til både viceborgmesteren og borgmesteren for at få gjort noget ved den meget dårlige adgang til busstoppestedet ved Værebrovej i retning mod Ølstykke Stationsby.

Hun har også været i kontakt med Teknisk forvaltning flere gange, for at få dem til at gøre noget ved problemet. Det er nu lykkedes at få et direkte telefonnummer til en medarbejder på forvaltningen, som hun vil kontakte igen.

Vi håber, at arbejdet bærer frugt, og generalforsamlingen takkede for den store indsats med klapsalver.

Tangbjerg 6. maj 2019



Signe H. Blegmand

