

Nyhedsbrev Tangbjerg Grundejerforening – efterår 2015

Fællesarealer

På generalforsamlingen er det besluttet at Grundejerbestyrelsen til fulde skal varetage vedligeholdelsen af vores fælles arealer. Dette gør vi ud fra flere kriterier, bl.a. i forhold til lovgivning og kystsikring – således at vi får drænet så meget vand væk som muligt. Det er ikke tilladt at fælde, klippe, beskære, plante osv. på fællesarealerne. Opgaven med at vedligeholde vores fællesarealer varetages af "De Grønne Smølfer". Hvis man har ønsker så kan man sende en mail til bestyrelsen. formand@tangbjerggrundejerforening.dk

Arrangementer

Årets næste og sidste arrangement bliver Halloween d.31/10-2015. Der kommer særskilt invitation ud på mail og i info skabene senere.

Rotter

Bestyrelsen har kendskab til flere grundejere som har observeret rotter på parcellen eller vej.

Rotter skal altid anmeldes til kommunen se <http://www.egedalkommune.dk/borger/affald,-energi-og-miljoe/skadedyr/rotter>

Der er rotter i det kommunale kloaksystem og det er typisk herfra de kommer.

1. Rotterne kan komme op i grundejerns lokale kloaksystem og er dette defekt vil rotterne grave sig op og blive synlige i terrænet (huller i jorden ved rørsystemet).
2. Er rotterne i det lokale kloaksystem, kan de også trænge op i husets forskellige afløb WC, køkkenafløb m.v., uden at rørsystemet nødvendigvis er defekt.

En rottespærre monteret i den sidste brønd til vej kan med stor sikkerhed forhindre rotterne i at komme fra det kommunale kloaksystem og op i grundejerns.

Kommunen har monteret rottespærre i de fleste af deres bygninger, og anbefaler denne løsning som er for egen regning, da den monteres i grundejerens kloak.

Hjertestarter

På generalforsamlingen blev der fremsagt ønske om en hjertestarter i Tangbjerg. Bestyrelsen har undersøgt hvad det vil kræve at have en hjertestarter herude. Selvom vi kan få den doneret, så vil de årlige vedligeholdelses omkostninger være for store. Den skal ligeledes monteres i skab med varme og strøm.

Alle undersøgelser viser at den skal suppleres med et lokalt beredskab til at hente hjertestarteren ved behov. Dette mener bestyrelsen ikke er muligt i Tangbjerg.

Der blev ligeledes fremsagt ønske om et førstehjælps kursus. Bestyrelsen har undersøgt priserne på dette og har fundet et tilbud ved beredskabet. Kurset er på 4 timer og der kan max deltage 16 personer. Ved en tilmelding på 16 personer er prisen 312,50kr./person. Hvis man har et ønske om at deltage skal man henvende sig til bestyrelsen senest d.1/11-2015 pr.mail post@tangbjerggrundejerforening.dk Det er ikke planlagt endnu hvor kurset vil blive afholdt.

Cykelsti

Cykelstien til bl.a. Toftehøjskolen er, efter at flere private og Bestyrelsen har klaget i over et år, blevet prioriteret i kommunens slidlag i 2015, og er netop i denne tid ved at blive asfalteret m.v.

Bestyrelsen har ligeledes henledt kommunens opmærksomhed på Tangbjergvejs forfatning, og hvis der kan findes midler til det i 2015, vil den også få en ansigtsløftning. Ellers bliver det i det nye budgetår.

Rigtig godt efterår til jer alle

Bestyrelsen