

Nyhedsbrev – Tangbjerg Grundejerforening

Glædelig jul

Bestyrelsen ønsker alle beboere i Tangbjerg en rigtig glædelig jul,
samt et godt og lykkebringende nytår.

“Bodil” - og hvor er vi nu.

Det er nu ved at være et års tid siden at stormen Bodil hærgede og også gav efterdønninger i Tangbjerg, både hos de der blev direkte ramt, men også hos os der måtte se til på afstand. Bestyrelsen har siden dengang haft et meget tæt samarbejde med bl.a. Egedal kommunes Borgmester og især også afdelingen Vand og Miljø. Roskilde kommune er også blevet en samarbejdspartner.

Jeg er som formand blevet revset for ikke at give nok information om hvad der sker i sagen. Det vil jeg tage til efterretning, men der har faktisk ikke været noget som helst konkret at fortælle om. Aviserne har skrevet lystigt om alle muligheder, forslag og tanker, hvilket IKKE har bidraget til afklaring. Egedal kommune er jo heldigvis en af de kommuner der ikke var så voldsomt ramt i forhold til antal ramte boliger og man har derfor valgt en mere afdæmpet fremfærd i medierne.

Der er meget tæt lovgivning omkring vandreguleringen så alle vogter på alle. Værebros Å er et anliggende for mange lodsejere, grundejere og kommuner. Jeg har forsøgt at skrive lidt ud i nyhedsbreve, men der har ikke været meget kød på. I sommers holdt Emilie og jeg møde med miljøafdelingen fra Egedal kommune. Det var et godt og konstruktivt møde, men også her var rådet at afvente.

Mandag den 10/12 2014 var jeg til møde på Roskilde Rådhus med repræsentanter fra alle de berørte grundejerforeninger, lodsejere og øvrige berørte, samt repræsentant for Egedal kommune. Der blev orienteret om de undersøgelser som Roskilde kommune har fået udført, hvilke problemer der har været i Roskilde kommune, hvilke problemer man forventer i fremtiden omkring Monsterregn og klimaforandringer, men ikke mindst blev sløret løftet for flere mulige fremtidige løsninger.

Det er vigtigt at pointere at alle løsninger som kommer til at vedrøre andre, skal diskuteres og vedtages på et højere niveau dvs. Egedal kommune mv. Der er tale om store økonomiske investeringer - og langsigtet planlægning. Der er planer på EU niveau, på Regionalt niveau, lokalt niveau og endeligt på vores niveau. Der er mange miljømæssige, økonomiske, vejrmæssige og lovgivningsmæssige niveauer som alle skal passes sammen, til en løsning alle kan være enig om - også når regningen skal betales. Alle løsninger vil dog også være klimatilpassede så de ikke skal ombygges og udbygges i alt for nær fremtid.

Sådan som det umiddelbart ser ud lige nu, kan en mulig løsning hos os være et pumpelaug. Undergrunden i vores område er så ustabil, at det er umuligt kun at bruge diger. Der vil være så stor gennemstrømning af vand under diget, at der vil være behov for også at pumpe dette vand væk. Diger

December 2014

og et pumpelaug i kombination med f.eks. en slags sluse vil umiddelbart både i forhold til vejrforhold som tilsvarende dem vi havde under Bodil, men også ved ekstrem-nedbør, holde Tangbjerg fri for oversvømmelser. Men det er bare et af forslagene, intet er afklaret eller i høring endnu.

Hvem skal betale.??? For det første skal man vide hvad der skal betales for. Dette er endnu slet ikke afklaret - og for det andet - er der regler i kystbeskyttelsesloven der kan pålægge grundejere der får fordel af, eller opnår beskyttelse af disse foranstaltninger at betale bidrag. Et sådant bidrag er endnu slet ikke afklaret, da man slet ikke er klar med en løsning endnu. Man har på nuværende tidspunkt afsluttet en række undersøgelser i Roskilde - og arbejdet fortsætter derfor på alle planer. Der er nok ikke nogen tvivl om at vi som grundejere kommer til at betale "noget" i "et eller andet omfang". Man hvad, hvor meget, og hvordan - det vil tiden vise. Vi ligger i "læ" af Jyllinge, men hvis Jyllinge sætter noget i værk, så får vi gavn af det og skal dermed betale. Men hele debatten må vente lidt endnu. Vi følger tæt med i sagen og deltager også fast på møder i Egedal og Roskilde.

Du kan følge med på www.roskilde.dk/oversvoemmelse - og vi bringer mere nyt så snart vi har det.

Bestyrelsen vil i det nye år, udsende en vejledning omkring hvad man som grundejer har pligt til og har mulighed for selv at gøre på sin grund - for at forebygge oversvømmelse.

Det er ærgerligt og spild af penge

Som nogle måske har opdaget, har vi haft besøg af en grafitti maler ved indkørslen til Tangbjerg.

Der er blevet spraymalet på vores informations skab, på byskiltet, på aviscontaineren, på 30 km skiltet som også er brækket ned. Det er rigtig ærgerligt. 1375,- kr. har det kostet at udbedre skabene. Derudover kommer kommunens udgift til afrensning af containere og skilte, samt genopsætning af skiltet. Forholdet er selvfølgelig politianmeldt og meldt til SSP. Det er jo ikke sikkert at det er en af "Vores" børn som er "kunstneren" - men bestyrelsen ønsker at komme vores unge i møde. Vi har planer om at lave et "ungemøde" på fællesarealet når vejret er bedre, hvor de unge kan komme med forslag til hvordan man mere end bare "overlever" på landet. Så bed allerede jeres børn om at tænke over hvorfor det er godt at bo i Tangbjerg - hvad der kunne være bedre, hvad de selv kan gøre, hvad de forventer af bestyrelsen, ønsker til aktiviteter osv.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.

